



28.11.2019

Житлове будівництво у Чернігівській області в січні–вересні 2019 року

У січні–вересні 2019р. в області прийнято в експлуатацію 115,5 тис.м² загальної площі житлових будівель (нове будівництво), з яких 29,9 тис.м² (або 25,9% загального обсягу житла) відповідно до Порядку № 158 (далі – Порядок).

Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла в січні–вересні 2019р. порівняно з відповідним періодом попереднього року збільшилася в 1,8 раза, при цьому без урахування площі, прийнятої в експлуатацію відповідно до Порядку, – на 35,2%.

Обсяг прийнятого в експлуатацію житла в міській місцевості становив 94,7 тис.м², або 82,0% від загального обсягу, у сільській – 20,8 тис.м² (18,0%).

Розподіл загальної кількості прийнятих в експлуатацію квартир за видами будинків наведено в таблиці:

Прийняття в експлуатацію
загальної площі житла
(нове будівництво)
(тис.м²)



	Кількість квартир	Загальна площа квартир		Середній розмір квартири, м ² загальної площі
		тис.м ²	% до загального обсягу	
Усього	1361	115,5	100,0	84,9
будинки одноквартирні	437	55,9	48,4	127,9
будинки з двома та більше квартирами	924	59,6	51,6	64,5

Крім того, у січні–вересні 2019р. в області прийнято в експлуатацію дачні та садові будинки (нове будівництво) загальною площею 7,3 тис.м², з яких 3,7 тис.м² – відповідно до Порядку. Загальна площа прийнятих в експлуатацію дачних і садових будинків порівняно із січнем–вереснем 2018р. збільшилась у 2,4 раза.

Інформацію щодо прийнятого в експлуатацію житла по містах та районах наведено в додатку.

Географічне охоплення

Спостереження охоплює усі регіони України, крім тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим, м.Севастополя та частини тимчасово окупованих територій у Донецькій та Луганській областях.

Методологія та визначення

Загальна площа житла – сума загальної площі нових житлових будівель (складається з житлової площі та площі підсобних приміщень).

До житлових будівель відносяться житлові будинки: одноквартирні, з двома та більше квартирами, а також гуртожитки.

Порядок № 158 – Порядок проведення технічного обстеження і прийняття в експлуатацію індивідуальних (садибних) житлових будинків, садових, дачних будинків, господарських (присадибних) будівель і споруд, будівель і споруд сільськогосподарського призначення, що за класом наслідків (відповідальності) належать до об'єктів з незначними наслідками (СС1), збудовані на земельній ділянці відповідного цільового призначення без дозвільного документа на виконання будівельних робіт, затверджений наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 03.07.2018 № 158 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 28.08.2018 за № 976/32428.

Інформація підготовлена на підставі даних державного статистичного спостереження "Основні показники щодо початку та завершення будівництва".

Інформація формується по Україні в цілому та по регіонах.

Методологічні положення:

http://ukrstat.gov.ua/metod_polog/metod_doc/2019/263/mp_pz_bud.doc

Перегляд даних

Перегляд даних не здійснюється.

Довідка: тел. (0462) 774892; e-mail: post@chernigivstat.gov.ua

Більше інформації: <http://www.chernigivstat.gov.ua/statdani/invest/index.php>

© Головне управління статистики у Чернігівській області, 2019

**Прийняття в експлуатацію житла
по містах та районах**

	Прийнято в січні–вересні 2019		
	м ² загальної площі	у % до	
		січня–вересня 2018	загального обсягу
Чернігівська область	115549	182,3	100,0
м.Чернігів	71058	218,4	61,5
м.Ніжин	2776	38,5	2,4
м.Н.-Сіверський	974	х	0,8
м.Прилуки	1812	128,7	1,6
райони			
Бахмацький	2379	283,6	2,1
Бобровицький	3973	274,2	3,4
Борзнянський	778	х	0,7
Варвинський	1238	223,1	1,1
Городнянський	2080	435,1	1,8
Ічнянський	1121	243,7	1,0
Козелецький	5104	143,3	4,4
Коропський	к	к	к
Корюківський	884	136,4	0,8
Куликівський	301	385,9	0,3
Менський	2910	х	2,5
Ніжинський	1484	194,0	1,3
Н.-Сіверський	к	к	к
Носівський	2228	101,4	1,9
Прилуцький	1542	205,6	1,3
Ріпкинський	1344	147,7	1,2
Семенівський	к	к	к
Сновський	1550	397,4	1,3
Сосницький	–	–	–
Срібнянський	–	–	–
Талалаївський	к	к	к
Чернігівський	9374	111,6	8,1

Символ (к) – дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання вимог Закону України "Про державну статистику" щодо конфіденційності статистичної інформації.