

ДЕРЖСТАТ УКРАЇНИ
ГОЛОВНЕ УПРАВЛІННЯ СТАТИСТИКИ У ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

СТАТИСТИЧНИЙ ЗБІРНИК

***ЖИТЛОВЕ БУДІВНИЦТВО
В ЧЕРНІГІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ***

ЧЕРНІГІВ 2016

Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернігівській області

Відповідальна за випуск **Т. М. Олійник**

Статистичний збірник містить інформацію щодо житлового будівництва в Чернігівській області за 2005, 2010–2015 роки.

Видання розраховане на широке коло читачів.

Головне управління статистики
у Чернігівській області

- адреса: вул.Гонча, 37, м.Чернігів
- телефон: 774-892
- факс: 675-082
- електронна пошта: post@chernivstat.gov.ua
- адреса в Інтернеті: www.chernivstat.gov.ua

Розповсюдження статистичних видань
Головного управління статистики у Чернігівській області

- адреса: вул.Гонча, 37, кімната 404, телефон 676-423

Книжкова виставка-продаж (постійно діюча)

- адреса: вул.Гонча, 37, (другий поверх), м.Чернігів, 14000, Україна

ПЕРЕДМОВА

Статистичний збірник «Житлове будівництво в Чернігівській області» підготовлено на основі державного статистичного спостереження зі статистики дозволів на будівництво.

Збірник містить дані, що характеризують динаміку розвитку житлового будівництва в області, щодо капітальних інвестицій у житлове будівництво, прийняття в експлуатацію житла та наявного житлового фонду.

До обсягів прийнятого в експлуатацію житла у 2010–2015 роках включені обсяги житла, прийнятого в експлуатацію відповідно до порядків (накази Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 24.04.2015 № 79, від 19.09.2013 № 95, від 24.06.2011 № 91, постанова Кабінету Міністрів України від 09.09.2009 № 1035).

Дані в збірнику подано в цілому по області та в розрізі міст обласного значення та районів.

У розділі «Міжрегіональні зіставлення» дані за 2015р. наведено без урахування тимчасово окупованої території Автономної Республіки Крим і м.Севастополя та частини зони проведення антитерористичної операції.

Збірник містить короткі пояснення щодо складу та формування окремих статистичних показників.

Видання ілюстровано діаграмами й графіками.

СКОРОЧЕННЯ

тис	–	тисяча
м	–	метр
м ²	–	квадратний метр
грн	–	гривня
%	–	відсоток

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

Тире (–)	–	явищ не було;
Символ (...)	–	заповнення рубрики за характером побудови таблиці не має сенсу
«у тому числі»	–	означає, що наведено не всі доданки загальної суми.

Примітка: мають місце випадки, коли при округленні сума складових не дорівнює підсумку; дані можуть бути уточнені в наступних виданнях.

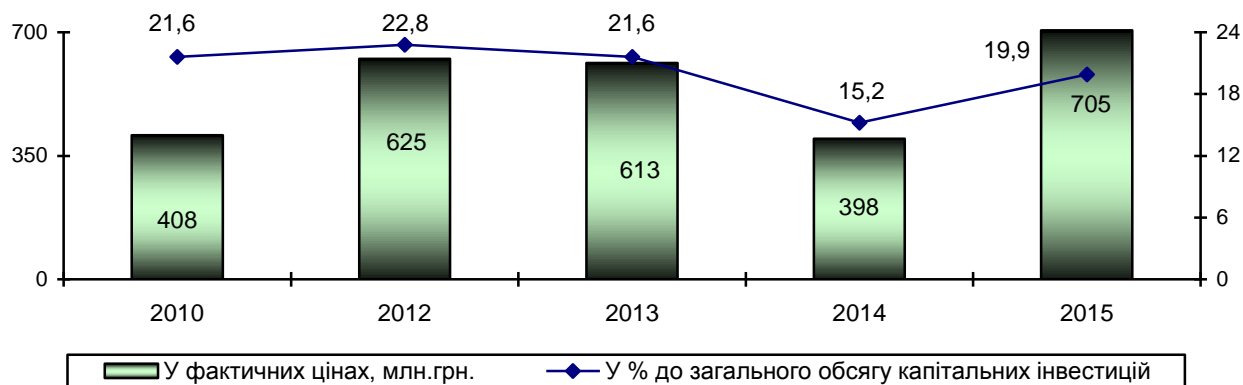
ЗМІСТ

ПЕРЕДМОВА.....	3
СКРОЧЕННЯ	3
УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ	3
1. КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ В ЖИТЛОВЕ БУДІВНИЦТВО.....	6
1.1. Капітальні інвестиції в житлове будівництво	6
1.2. Капітальні інвестиції в житлове будівництво в містах обласного значення та районах	6
2. ПРИЙНЯТТЯ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ ЖИТЛА	7
2.1. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла.....	7
2.2. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла за видами житлових будівель.....	7
2.3. Кількість прийнятих в експлуатацію житлових будівель за місцем будівництва.....	8
2.4. Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла за місцем будівництва.....	8
2.5. Прийняття в експлуатацію житлових будівель у містах обласного значення та районах	9
2.6. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла в містах обласного значення та районах	10
2.7. Розподіл загальної площі житла, прийнятого в експлуатацію, у містах обласного значення та районах	11
2.8. Темпи зростання (зниження) загальної площі прийнятого в експлуатацію житла в містах обласного значення та районах.....	12
2.9. Прийняття в експлуатацію житлових будівель, збудованих фізичними особами, у містах обласного значення та районах.....	13
2.10. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла, збудованого фізичними особами, у містах обласного значення та районах.....	14
2.11. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла в міських поселеннях та сільській місцевості.....	15
2.12. Темпи зростання (зниження) загальної площі прийнятого в експлуатацію житла в міських поселеннях та сільській місцевості	15
2.13. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла в містах обласного значення та в міських поселеннях районів.....	16
2.14. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла в сільській місцевості районів.....	17
2.15. Розподіл кількості та загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель за їх видами.....	18
2.16. Розподіл загальної площі прийнятого в експлуатацію житла за видами у 2015 році в містах обласного значення та районах.....	19
2.17. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла на 10000 постійного населення.....	20
2.18. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла на 10000 постійного населення в містах обласного значення та районах.....	20
2.19. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла на 10000 постійного населення у 2015 році в містах обласного значення та районах.....	21
2.20. Загальна кількість збудованих квартир.....	22
2.21. Кількість збудованих квартир у містах обласного значення та районах.....	22

2.22.	Кількість квартир збудованих у містах обласного значення та в міських поселеннях районів.....	23
2.23.	Кількість квартир збудованих у сільській місцевості районів.....	24
2.24.	Середній розмір збудованих квартир у містах обласного значення та районах.....	25
2.25.	Прийняття в експлуатацію загальної площі житла за рахунок коштів державного бюджету.....	26
2.26.	Прийняття в експлуатацію загальної площі житла за характером будівництва.....	26
2.27.	Прийняття в експлуатацію загальної площі житла за характером будівництва у 2015 році в містах обласного значення та районах.....	27
2.28.	Розподіл прийнятих в експлуатацію нових житлових будівель за поверховістю.....	28
2.29.	Розподіл прийнятих в експлуатацію нових житлових будівель та їх загальної площі за поверховістю у 2015 році в містах обласного значення та районах.....	29
3.	ЖИТЛОВИЙ ФОНД	31
3.1.	Житловий фонд.....	31
3.2.	Розподіл квартир за кількістю кімнат.....	31
3.3.	Житловий фонд у містах обласного значення та районах.....	32
3.4.	Забезпеченість населення житлом у містах обласного значення та районах...	34
4.	МІЖРЕГІОНАЛЬНІ ЗІСТАВЛЕННЯ.....	36
4.1.	Капітальні інвестиції в житлове будівництво за регіонами.....	36
4.2.	Прийняття в експлуатацію загальної площі житла за регіонами.....	37
4.3.	Темпи зростання (зниження) загальної площі прийнятого в експлуатацію житла за регіонами.....	38
	КОРОТКІ ПОЯСНЕННЯ.....	39

1. КАПІТАЛЬНІ ІНВЕСТИЦІЇ В ЖИТЛОВЕ БУДІВНИЦТВО

1.1. Капітальні інвестиції в житлове будівництво



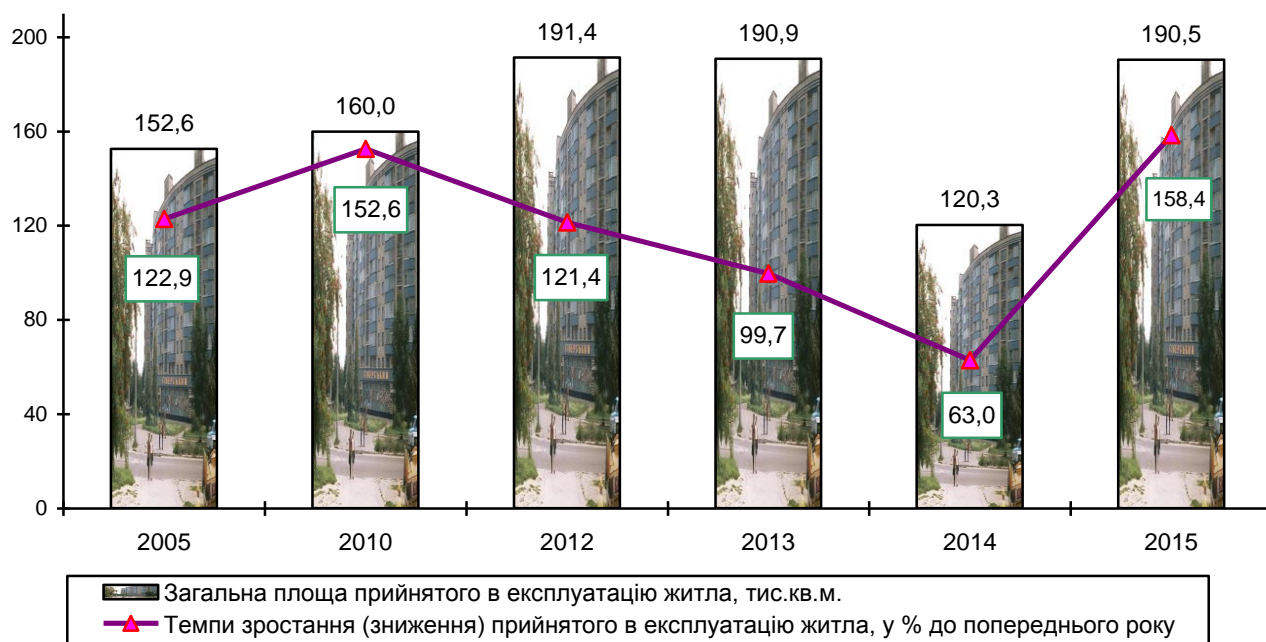
1.2. Капітальні інвестиції в житлове будівництво в містах обласного значення та районах

	Освоєно (використано)								
	у фактичних цінах, тис.грн			у % до загального обсягу			у % загального обсягу інвестицій у містах, районах		
	2013	2014	2015	2013	2014	2015	2013	2014	2015
Чернігівська область	613469	398465	704838	100,0	100,0	100,0	21,6	15,2	19,9
м.Чернігів	321964	257978	356385	52,5	64,7	50,6	39,6	35,2	40,1
м.Ніжин	16211	13343	33949	2,6	3,3	4,8	28,6	23,1	43,0
м.Н.-Сіверський	...	2157	14966	...	0,5	2,1	...	13,6	30,0
м.Прилуки	6944	6086	11949	1,1	1,5	1,7	3,0	1,4	2,2
райони									
Бахмацький	2647	6215	14783	0,4	1,6	2,1	2,2	3,6	7,3
Бобровицький	35957	14067	30378	5,9	3,5	4,3	18,9	11,6	11,0
Борзнянський	3209	2573	12648	0,5	0,6	1,8	2,7	3,1	22,5
Варвинський	4293	470	5551	0,7	0,1	0,8	4,9	1,7	11,1
Городнянський	4494	1050	11468	0,7	0,3	1,6	15,9	6,1	23,2
Ічнянський	2241	1228	2835	0,4	0,3	0,4	1,6	0,7	1,5
Козелецький	62144	19470	49013	10,1	4,9	7,0	68,6	34,6	41,9
Коропський	3349	... ¹	8775	0,5	... ¹	1,2	20,9	... ¹	19,0
Корюківський	5311	2666	3777	0,9	0,7	0,5	4,2	1,4	2,8
Куликівський	3180	3176	4767	0,5	0,8	0,7	7,5	8,4	14,6
Менський	16245	4860	19066	2,7	1,2	2,7	20,8	5,2	14,5
Ніжинський	8963	1848	12764	1,5	0,5	1,8	13,1	8,3	24,1
Н.-Сіверський	7726	272	—	1,3	0,1	—	33,1	5,0	—
Носівський	20771	9832	13263	3,4	2,5	1,9	17,1	10,5	13,6
Прилуцький	1789	1297	5218	0,3	0,3	0,7	0,8	2,5	6,1
Ріпкинський	12355	1199	15320	2,0	0,3	2,2	51,7	6,4	21,8
Семенівський	2696	117	4774	0,4	0,0	0,7	11,3	0,7	16,0
Сосницький	2527	484	2038	0,4	0,1	0,3	32,1	7,1	11,0
Срібнянський	679	—	1298	0,1	—	0,2	2,0	—	1,9
Талалаївський	1593	... ¹	600	0,3	... ¹	0,1	4,8	... ¹	1,7
Чернігівський	59966	44157	61298	9,8	11,1	8,7	52,7	46,5	41,1
Щорський	6215	3827	7955	1,0	1,0	1,1	16,1	11,9	8,3

¹ Дані не оприлюднюються з метою забезпечення виконання Закону України «Про державну статистику» щодо конфіденційності інформації.

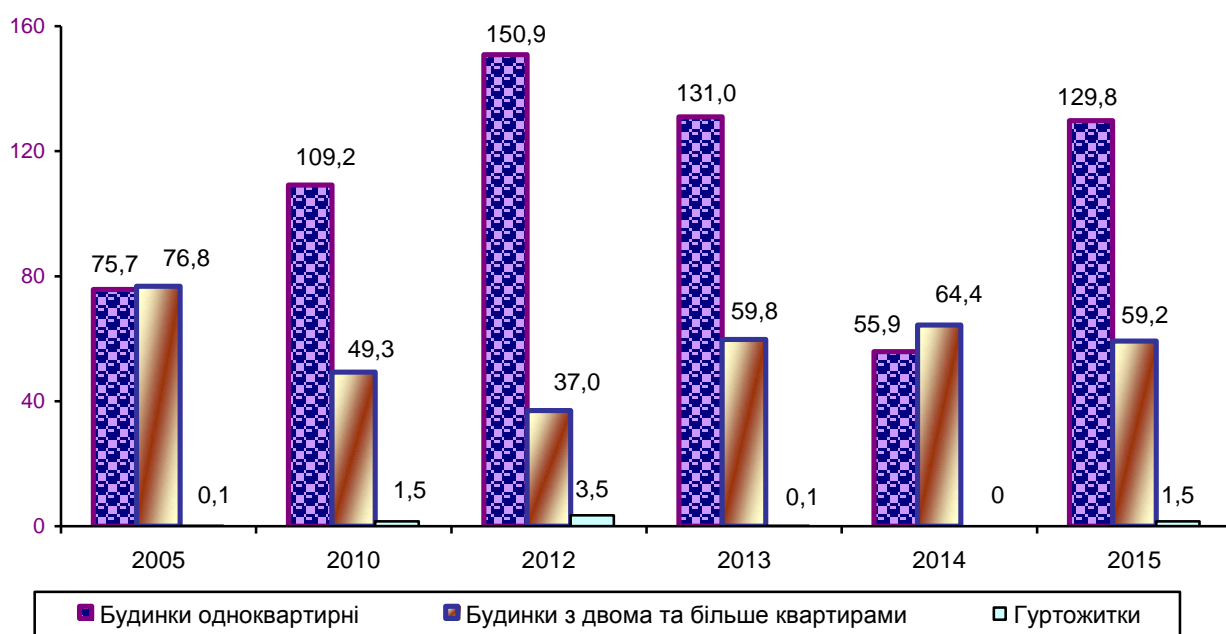
2. ПРИЙНЯТТЯ В ЕКСПЛУАТАЦІЮ ЖИТЛА

2.1. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла



2.2. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла за видами житлових будівель

(тис.м² загальної площі)



2.3. Кількість прийнятих в експлуатацію житлових будівель за місцем будівництва

	Прийнято в експлуатацію житлових будівель, од			Відсотків до загального обсягу		
	усього	з них		усього	з них	
		у міських поселеннях	у сільській місцевості		у міських поселеннях	у сільській місцевості
2005	697	596	101	100,0	85,5	14,5
2010	822	391	431	100,0	47,6	52,4
2012	1014	621	393	100,0	61,2	38,8
2013	792	452	340	100,0	57,1	42,9
2014	316	175	141	100,0	55,4	44,6
2015	841	549	292	100,0	65,3	34,7

2.4. Загальна площа прийнятого в експлуатацію житла за місцем будівництва

	Прийнято в експлуатацію, тис.м ² загальної площі			Відсотків до загального обсягу		
	усього	з них		усього	з них	
		у міських поселеннях	у сільській місцевості		у міських поселеннях	у сільській місцевості
2005	152,6	140,3	12,3	100,0	92,0	8,0
2010	160,0	102,5	57,5	100,0	64,1	35,9
2012	191,4	139,4	52,0	100,0	72,8	27,2
2013	190,9	140,7	50,2	100,0	73,7	26,3
2014	120,3	98,1	22,2	100,0	81,6	18,4
2015	190,5	147,0	43,5	100,0	77,2	22,8

2.5. Прийняття в експлуатацію житлових будівель у містах обласного значення та районах

	2005	2010	2012	2013	2014	(од) 2015
Чернігівська область	697	822	1014	792	316	841
м.Чернігів	155	52	251	181	74	134
м.Ніжин	93	24	37	28	12	46
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	3	43
м.Прилуки	24	49	35	20	23	40
райони						
Бахмацький	32	13	18	7	12	23
Бобровицький	15	78	106	72	10	52
Борзнянський	22	6	10	9	6	27
Варвинський	9	2	22	12	2	18
Городнянський	31	28	28	12	—	21
Ічнянський	25	16	13	3	3	7
Козелецький	20	110	141	99	29	99
Коропський	9	7	11	12	—	10
Корюківський	44	27	9	17	7	16
Куликівський	10	12	13	7	8	8
Менський	19	30	30	35	7	30
Ніжинський	13	23	24	26	3	24
Н.-Сіверський	40	19	16	14	2	—
Носівський	11	31	30	47	21	35
Прилуцький	18	10	9	13	4	15
Ріпкинський	8	25	27	25	3	37
Семенівський	19	19	13	7	1	14
Сосницький	10	4	10	7	—	5
Срібнянський	3	5	2	3	—	4
Талалаївський	15	10	6	4	—	4
Чернігівський	35	216	139	118	81	117
Щорський	17	6	14	14	5	12

2.6. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла в містах обласного значення та районах

	<i>(м² загальної площі)</i>					
	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	152645	160011	191431	190917	120268	190473
м.Чернігів	87309	59259	85965	96322	77449	77116
м.Ніжин	11220	5171	8328	5351	3413	9940
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	566	4591
м.Прилуки	6639	7160	4666	3945	4472	6801
райони						
Бахмацький	3962	1592	5166	2731	1514	4247
Бобровицький	1975	8790	11023	11265	3266	6577
Борзнянський	3047	2112	1127	1378	1119	4102
Варвинський	1079	150	3114	1672	252	2324
Городнянський	2443	3016	2789	1403	148	2762
Ічнянський	2912	1478	1311	1284	643	1137
Козелецький	2496	13989	19836	17851	7011	24110
Коропський	1761	1001	974	1799	–	910
Корюківський	3642	2579	1825	2034	791	1998
Куликівський	1062	1399	1704	766	950	1215
Менський	2232	3375	2908	4462	825	3910
Ніжинський	1668	3037	3548	3120	533	3131
Н.-Сіверський	3845	2326	1663	1689	131	–
Носівський	1415	3246	5260	5924	2966	4078
Прилуцький	2276	996	1158	1222	555	1595
Ріпкинський	728	2915	2127	3142	309	4098
Семенівський	1858	2052	1278	804	59	1491
Сосницький	1260	478	1084	1215	347	814
Срібнянський	264	496	250	263	–	425
Талалаївський	1598	1093	671	513	79	2230
Чернігівський	4336	31791	22100	19060	11891	18338
Щорський	1618	510	1556	1702	979	2533

2.7. Розподіл загальної площі житла, прийнятого в експлуатацію, у містах обласного значення та районах

(відсотків до загального обсягу)

	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
м.Чернігів	57,2	37,0	44,9	50,5	64,4	40,5
м.Ніжин	7,4	3,2	4,3	2,8	2,8	5,2
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	0,5	2,4
м.Прилуки	4,3	4,5	2,4	2,1	3,7	3,6
райони						
Бахмацький	2,6	1,0	2,7	1,4	1,3	2,2
Бобровицький	1,3	5,5	5,8	5,9	2,7	3,5
Борзнянський	2,0	1,3	0,6	0,7	0,9	2,2
Варвинський	0,7	0,1	1,6	0,9	0,2	1,2
Городнянський	1,6	1,9	1,5	0,7	0,1	1,5
Ічнянський	1,9	0,9	0,7	0,7	0,5	0,6
Козелецький	1,6	8,8	10,4	9,4	5,8	12,7
Коропський	1,2	0,6	0,5	0,9	—	0,5
Корюківський	2,4	1,6	1,0	1,1	0,7	1,0
Куликівський	0,7	0,9	0,9	0,4	0,8	0,6
Менський	1,5	2,1	1,5	2,3	0,7	2,1
Ніжинський	1,1	1,9	1,9	1,6	0,4	1,6
Н.-Сіверський	2,5	1,5	0,9	0,9	0,1	—
Носівський	0,9	2,0	2,7	3,1	2,5	2,1
Прилуцький	1,5	0,6	0,6	0,6	0,5	0,8
Ріпкинський	0,5	1,8	1,1	1,7	0,3	2,2
Семенівський	1,2	1,3	0,7	0,4	0,0	0,8
Сосницький	0,8	0,3	0,6	0,6	0,3	0,4
Срібнянський	0,2	0,3	0,1	0,1	—	0,2
Талалаївський	1,0	0,7	0,3	0,3	0,1	1,2
Чернігівський	2,8	19,9	11,5	10,0	9,9	9,6
Щорський	1,1	0,3	0,8	0,9	0,8	1,3

2.8. Темпи зростання (зниження) загальної площі прийнятого в експлуатацію житла в містах обласного значення та районах

(відсотків до попереднього року)

	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	122,9	152,6	121,4	99,7	63,0	158,4
м.Чернігів	150,4	121,1	112,6	112,0	80,4	99,6
м.Ніжин	82,9	162,7	88,5	64,3	63,8	291,2
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	—	811,1
м.Прилуки	228,7	82,3	44,0	84,5	113,4	152,1
райони						
Бахмацький	142,3	39,0	315,2	52,9	55,4	280,5
Бобровицький	107,0	73,1	137,7	102,2	29,0	201,4
Борзнянський	92,5	116,2	124,7	122,3	81,2	366,6
Варвинський	86,2	56,0	163,1	53,7	15,1	922,2
Городнянський	115,6	116,6	189,1	50,3	10,5	1866,2
Ічнянський	71,4	229,1	62,1	97,9	50,1	176,8
Козелецький	102,5	526,5	162,7	90,0	39,3	343,9
Коропський	143,4	1696,6	130,4	184,7	—	—
Корюківський	73,5	253,3	34,7	111,5	38,9	252,6
Куликівський	63,2	378,1	103,6	45,0	124,0	127,9
Менський	95,8	434,9	95,4	153,4	18,5	473,9
Ніжинський	104,2	177,5	119,7	87,9	17,1	587,4
Н.-Сіверський	73,7	268,0	312,6	101,6	7,8	—
Носівський	173,4	245,9	244,8	112,6	50,1	137,5
Прилуцький	110,3	31,4	81,1	105,5	45,4	287,4
Ріпкинський	30,7	246,6	233,7	147,7	9,8	1326,2
Семенівський	84,9	908,0	162,6	62,9	7,3	2527,1
Сосницький	75,5	104,4	38,9	112,1	28,6	234,6
Срібнянський	—	59,9	227,3	105,2	—	—
Талалаївський	368,2	—	424,7	76,5	15,4	2822,8
Чернігівський	112,3	408,2	230,9	86,2	62,4	154,2
Щорський	104,5	312,9	154,4	109,4	57,5	258,7

2.9. Прийняття в експлуатацію житлових будівель, збудованих фізичними особами, у містах обласного значення та районах

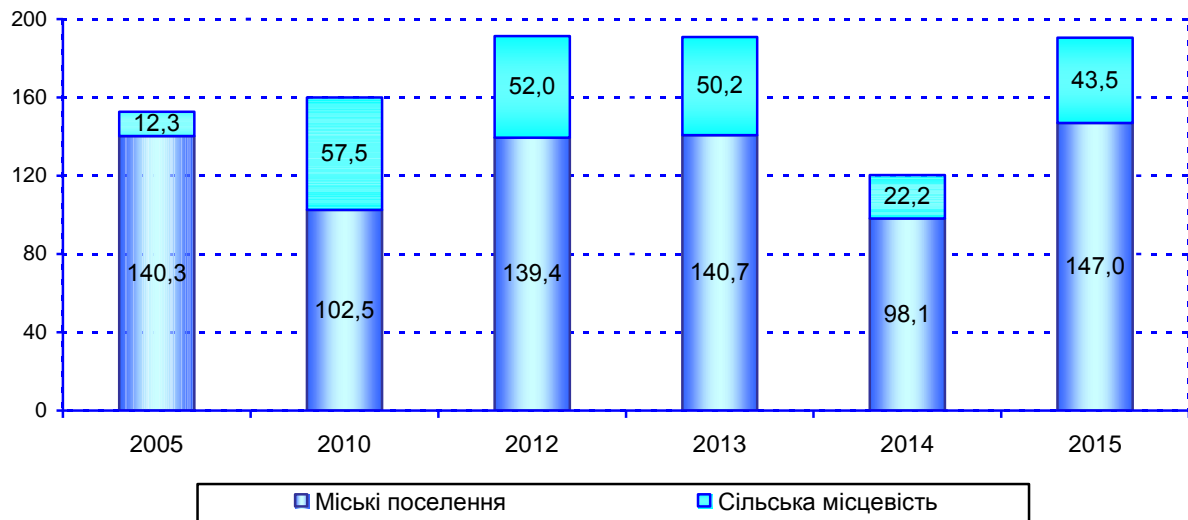
	(од)					
	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	658	814	1001	785	304	827
м.Чернігів	137	44	244	176	64	126
м.Ніжин	91	24	36	28	12	46
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	3	43
м.Прилуки	22	49	35	20	23	40
райони						
Бахмацький	30	13	17	6	12	23
Бобровицький	15	78	106	72	10	52
Борзнянський	22	6	10	9	6	27
Варвинський	9	2	21	12	2	18
Городнянський	31	28	28	12	—	21
Ічнянський	23	16	13	3	3	7
Козелецький	18	110	140	98	28	96
Коропський	8	7	11	12	—	10
Корюківський	44	27	8	17	7	16
Куликівський	10	12	13	7	8	8
Менський	17	30	30	35	7	29
Ніжинський	13	23	24	26	3	24
Н.-Сіверський	32	19	16	14	2	—
Носівський	11	31	29	47	20	34
Прилуцький	18	10	9	13	4	15
Ріпкинський	8	25	27	25	3	37
Семенівський	19	19	13	7	1	14
Сосницький	10	4	10	7	—	5
Срібнянський	3	5	2	3	—	4
Талалаївський	15	10	6	4	—	3
Чернігівський	35	216	139	118	81	117
Щорський	17	6	14	14	5	12

2.10. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла, збудованого фізичними особами, у містах обласного значення та районах

	<i>(м² загальної площі)</i>					
	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	74351	109205	149960	130751	55742	129294
м.Чернігів	19480	9962	52556	41747	15717	28517
м.Ніжин	9214	5171	6427	5351	3052	9055
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	566	4591
м.Прилуки	2548	7160	4666	3781	4472	6173
райони						
Бахмацький	2632	1592	1663	801	1514	4247
Бобровицький	1456	8790	11023	9745	2564	6577
Борзнянський	3047	603	1127	1378	1119	4102
Варвинський	1079	150	2897	1672	252	1744
Городнянський	2443	3016	2789	1403	148	2762
Ічнянський	2403	1478	1311	1284	643	1137
Козелецький	2326	13989	19609	16121	5399	16988
Коропський	837	1001	974	1799	—	910
Корюківський	3642	2579	1300	2034	791	1998
Куликівський	1062	1399	1704	766	950	1215
Менський	1972	3375	2908	4386	825	3585
Ніжинський	1668	3037	3548	3084	533	3131
Н.-Сіверський	3189	2326	1663	1689	131	—
Носівський	1415	3246	3571	5924	2847	3950
Прилуцький	2276	996	1158	1087	555	1595
Ріпкинський	728	2915	2127	3142	309	4098
Семенівський	1858	2052	1278	804	59	1491
Сосницький	1260	478	1084	1215	347	814
Срібнянський	264	496	250	263	—	425
Талалаївський	1598	1093	671	513	79	328
Чернігівський	4336	31791	22100	19060	11891	17916
Щорський	1618	510	1556	1702	979	1945

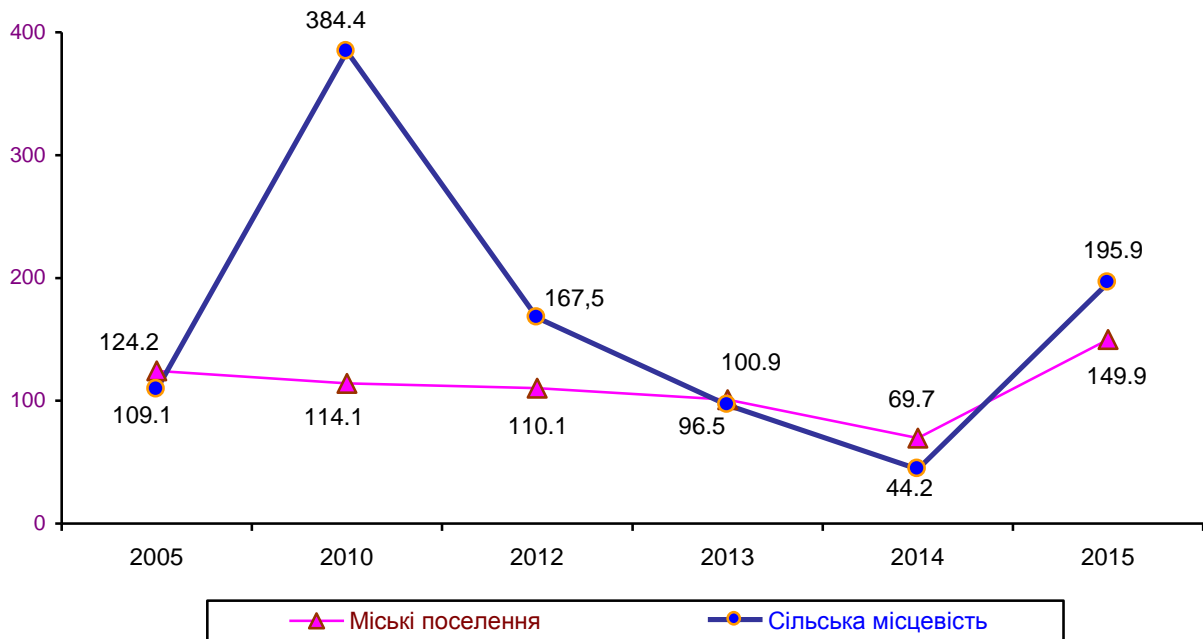
2.11. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла в міських поселеннях та сільській місцевості

(тис.м² загальної площі)



2.12. Темпи зростання (зниження) загальної площі прийнятого в експлуатацію житла в міських поселеннях та сільській місцевості

(у відсотках до попереднього року)



2.13. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла в містах обласного значення та в міських поселеннях районів

	<i>(м² загальної площі)</i>					
	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	140380	102542	139432	140723	98091	147032
м. Чернігів	87309	59259	85965	96322	77449	77116
м. Ніжин	11220	5171	8328	5351	3413	9940
м. Н.-Сіверський	...	...	...	...	566	4591
м. Прилуки	6639	7160	4666	3945	4472	6801
райони						
Бахмацький	3810	1470	4746	2523	1410	3193
Бобровицький	1484	4541	5589	4075	990	3881
Борзнянський	2973	492	759	940	808	3059
Варвинський	1079	150	2682	1283	252	2080
Городнянський	2443	2800	2124	1116	58	2251
Ічнянський	2243	688	525	1118	102	730
Козелецький	1724	3171	6302	5312	3015	13575
Коропський	1761	611	754	1023	–	433
Корюківський	3642	2559	1176	1746	732	1894
Куликівський	916	602	1284	425	611	756
Менський	1799	3138	2111	3796	760	3436
Ніжинський	64	271	159	176	–	277
Н.-Сіверський	3189	1527	1096	1350	–	–
Носівський	1305	1791	4438	4433	1811	3099
Прилуцький	75	146	477	–	–	311
Ріпкинський	728	2503	1355	2201	101	2944
Семенівський	1858	1982	1033	564	59	1235
Сосницький	1260	354	1084	1215	243	684
Срібнянський	264	424	250	82	–	141
Талалаївський	977	316	447	192	79	2230
Чернігівський	–	906	712	324	181	762
Щорський	1618	510	1370	1211	979	1613

2.14. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла в сільській місцевості районів

	<i>(м² загальної площі)</i>					
	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	12265	57469	51999	50194	22177	43441
райони						
Бахмацький	152	122	420	208	104	1054
Бобровицький	491	4249	5434	7190	2276	2696
Борзнянський	74	1620	368	438	311	1043
Варвинський	–	–	432	389	–	244
Городнянський	–	216	665	287	90	511
Ічнянський	669	790	786	166	541	407
Козелецький	772	10818	13534	12539	3996	10535
Коропський	–	390	220	776	–	477
Корюківський	–	20	649	288	59	104
Куликівський	146	797	420	341	339	459
Менський	433	237	797	666	65	474
Ніжинський	1604	2766	3389	2944	533	2854
Н.-Сіверський	656	799	567	339	131	–
Носівський	110	1455	822	1491	1155	979
Прилуцький	2201	850	681	1222	555	1284
Ріпкинський	–	412	772	941	208	1154
Семенівський	–	70	245	240	–	256
Сосницький	–	124	–	–	104	130
Срібнянський	–	72	–	181	–	284
Талалаївський	621	777	224	321	–	–
Чернігівський	4336	30885	21388	18736	11710	17576
Щорський	–	–	186	491	–	920

2.15. Розподіл кількості та загальної площі прийнятих в експлуатацію житлових будівель за їх видами

	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Одиниць						
Усього	697	822	1014	792	316	841
будинки одноквартирні	670	814	1004	785	305	827
будинки з двома та більше квартирами	26	8	9	7	11	14
гуртожитки	1	—	1	—	—	—
Тис.м ² загальної площі						
Усього	152,6	160,0	191,4	190,9	120,3	190,5
будинки одноквартирні	75,7	109,2	150,9	131,0	55,9	129,8
будинки з двома та більше квартирами	76,8	49,3	37,0	59,8	64,4	59,2
гуртожитки	0,1	1,5	3,5	0,1	—	1,5
Відсотків до загального обсягу						
Усього	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0	100,0
будинки одноквартирні	49,6	68,3	78,8	68,6	46,4	68,1
будинки з двома та більше квартирами	50,3	30,8	19,4	31,4	53,6	31,1
гуртожитки	0,1	0,9	1,8	0,0	—	0,8

2.16. Розподіл загальної площі прийнятого в експлуатацію житла за видами у 2015 році в містах обласного значення та районах

(м² загальної площі)

	Усього	З них		
		будинки одноквартирні	будинки з двома і більше квартирами	гуртожитки
Чернігівська область	190473	129783	59239	1451
м. Чернігів	77116	28456	47789	871
м. Ніжин	9940	9055	885	—
м. Н.-Сіверський	4591	4591	—	—
м. Прилуки	6801	6173	628	—
райони				
Бахмацький	4247	4247	—	—
Бобровицький	6577	6577	—	—
Борзнянський	4102	4102	—	—
Варвинський	2324	1744	—	580
Городнянський	2762	2762	—	—
Ічнянський	1137	1137	—	—
Козелецький	24110	16988	7122	—
Коропський	910	910	—	—
Корюківський	1998	1998	—	—
Куликівський	1215	1215	—	—
Менський	3910	3585	325	—
Ніжинський	3131	3131	—	—
Н.-Сіверський	—	—	—	—
Носівський	4078	4078	—	—
Прилуцький	1595	1595	—	—
Ріпкинський	4098	4098	—	—
Семенівський	1491	1491	—	—
Сосницький	814	814	—	—
Срібнянський	425	425	—	—
Талалаївський	2230	328	1902	—
Чернігівський	18338	18338	—	—
Щорський	2533	1945	588	—

2.17. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла на 10000 постійного населення

(м² загальної площі)

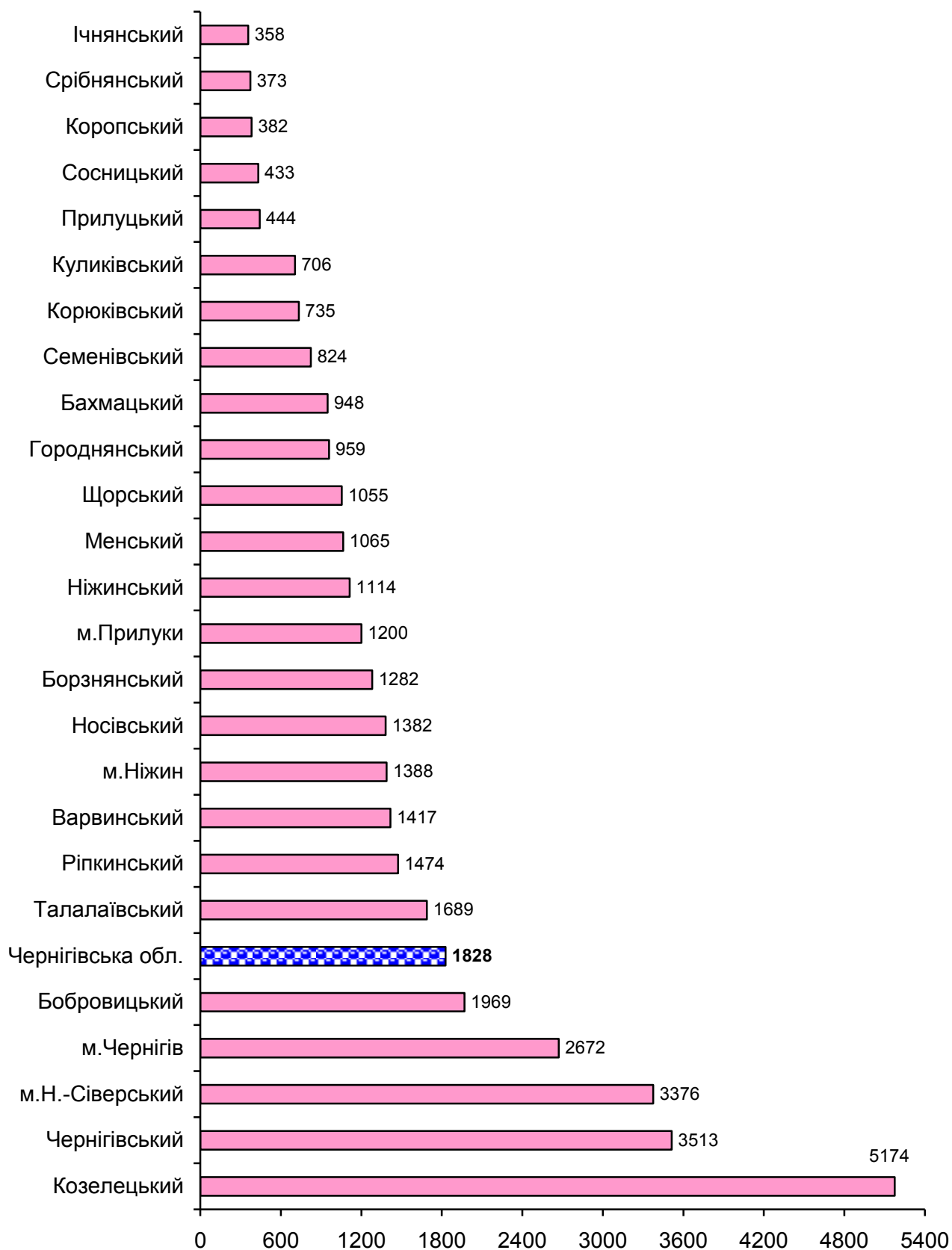
	Усього	З них	
		у міських поселеннях	у сільській місцевості
2005	1305	2016	259
2010	1461	1507	1385
2012	1781	2063	1304
2013	1795	2091	1285
2014	1142	1464	580
2015	1828	2205	1158

2.18. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла на 10000 постійного населення в містах обласного значення та районах

(м² загальної площі)

	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	1305	1461	1781	1795	1142	1828
м.Чернігів	2968	2034	2958	3320	2676	2672
м.Ніжин	1494	702	1141	737	473	1388
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	416	3376
м.Прилуки	1090	1228	806	685	782	1200
райони						
Бахмацький	765	334	1111	595	334	948
Бобровицький	514	2483	3195	3304	966	1969
Борзнянський	768	598	332	414	343	1282
Варвинський	568	86	1832	995	152	1417
Городнянський	719	976	927	474	51	959
Ічнянський	764	428	391	390	199	358
Козелецький	438	2748	4032	3688	1476	5174
Коропський	597	382	387	728	—	382
Корюківський	1160	892	647	732	288	735
Куликівський	511	736	936	428	540	706
Менський	525	857	759	1180	221	1065
Ніжинський	491	992	1199	1072	186	1114
Н.-Сіверський	1169	786	582	601	94	—
Носівський	411	1027	1708	1949	992	1382
Прилуцький	534	258	309	330	152	444
Ріпкинський	212	953	719	1087	109	1474
Семенівський	872	1069	680	432	32	824
Сосницький	553	231	545	623	181	433
Срібнянський	197	407	210	223	—	373
Талалаївський	1038	775	486	377	59	1689
Чернігівський	748	5909	4170	3617	2269	3513
Щорський	578	200	625	692	403	1055

2.19. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла на 10000 постійного населення у 2015 році в містах обласного значення та районах
(м² загальної площі)



2.20. Загальна кількість збудованих квартир

(од)

	Усього			На 10000 постійного населення		
	збудовано квартир	з них		збудовано квартир	з них	
		у міських поселеннях	у сільській місцевості		у міських поселеннях	у сільській місцевості
2005	1867	1762	105	16	25	2
2010	1545	1109	436	14	16	11
2012	1649	1255	394	15	19	10
2013	1746	1394	352	16	21	9
2014	1396	1244	152	13	19	4
2015	1786	1479	307	17	22	8

2.21. Кількість збудованих квартир у містах обласного значення та районах

(од)

	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	1867	1545	1649	1746	1396	1786
м.Чернігів	1167	770	765	1008	1085	875
м.Ніжин	129	24	66	31	20	60
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	3	43
м.Прилуки	93	49	37	27	29	48
райони						
Бахмацький	52	13	82	51	12	26
Бобровицький	23	78	106	100	29	52
Борзнянський	30	6	10	10	7	31
Варвинський	9	2	22	15	2	18
Городнянський	31	28	28	12	—	21
Ічнянський	25	16	13	3	3	7
Козелецький	21	111	142	128	58	225
Коропський	23	7	11	12	—	10
Корюківський	44	27	9	17	7	16
Куликівський	10	12	13	7	8	11
Менський	19	30	30	36	8	36
Ніжинський	13	23	24	27	3	24
Н.-Сіверський	40	20	16	15	2	—
Носівський	11	31	54	50	23	36
Прилуцький	19	10	9	14	4	16
Ріпкинський	8	25	27	27	3	37
Семенівський	19	19	13	7	1	14
Сосницький	10	4	10	7	—	5
Срібнянський	3	5	2	3	—	5
Талалаївський	15	10	6	4	—	35
Чернігівський	35	219	140	121	84	119
Щорський	18	6	14	14	5	16

2.22. Кількість квартир збудованих у містах обласного значення та в міських поселеннях районів

(од)

	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	1762	1109	1255	1394	1244	1479
м.Чернігів	1167	770	765	1008	1085	875
м.Ніжин	129	24	66	31	20	60
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	3	43
м.Прилуки	93	49	37	27	29	48
райони						
Бахмацький	50	11	78	49	11	19
Бобровицький	17	30	50	47	16	31
Борзнянський	29	5	7	7	5	23
Варвинський	9	2	19	13	2	16
Городнянський	31	25	22	11	—	20
Ічнянський	21	7	5	2	—	5
Козелецький	14	23	40	52	35	158
Коропський	23	6	9	8	—	5
Корюківський	44	26	7	16	6	15
Куликівський	9	5	8	3	4	6
Менський	15	28	24	29	7	32
Ніжинський	1	1	—	1	—	2
Н.-Сіверський	32	16	12	13	—	—
Носівський	10	16	47	36	13	27
Прилуцький	1	1	4	—	—	1
Ріпкинський	8	20	14	15	1	25
Семенівський	19	18	10	5	1	12
Сосницький	10	4	10	7	—	4
Срібнянський	3	4	2	1	—	2
Талалаївський	9	4	4	1	—	35
Чернігівський	—	8	4	2	1	4
Щорський	18	6	11	10	5	11

2.23. Кількість квартир збудованих у сільській місцевості районів

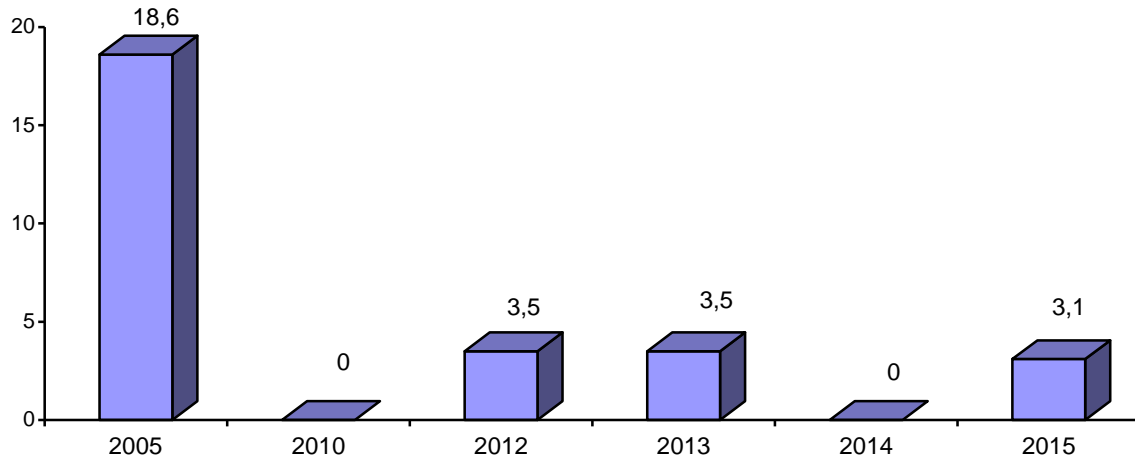
	(од)					
	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	105	436	394	352	152	307
райони						
Бахмацький	2	2	4	2	1	7
Бобровицький	6	48	56	53	13	21
Борзнянський	1	1	3	3	2	8
Варвинський	—	—	3	2	—	2
Городнянський	—	3	6	1	—	1
Ічнянський	4	9	8	1	3	2
Козелецький	7	88	102	76	23	67
Коропський	—	1	2	4	—	5
Корюківський	—	1	2	1	1	1
Куликівський	1	7	5	4	4	5
Менський	4	2	6	7	1	4
Ніжинський	12	22	24	26	3	22
Н.-Сіверський	8	4	4	2	2	—
Носівський	1	15	7	14	10	9
Прилуцький	18	9	5	14	4	15
Ріпкинський	—	5	13	12	2	12
Семенівський	—	1	3	2	—	2
Сосницький	—	—	—	—	—	1
Срібнянський	—	1	—	2	—	3
Талалаївський	6	6	2	3	—	—
Чернігівський	35	211	136	119	83	115
Щорський	—	—	3	4	—	5

2.24. Середній розмір збудованих квартир у містах обласного значення та районах

(м² загальної площі)

	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Чернігівська область	81,1	99,4	106,6	100,0	79,3	94,7
м.Чернігів	74,8	77,0	97,7	87,0	67,7	80,4
м.Ніжин	85,0	157,5	115,7	150,6	118,1	151,9
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	113,3	95,1
м.Прилуки	71,2	130,6	120,4	132,5	134,9	124,9
райони						
Бахмацький	76,2	122,5	63,0	52,9	121,5	117,1
Бобровицький	85,9	109,8	101,9	110,9	107,7	111,1
Борзнянський	100,9	92,5	112,7	129,5	152,9	112,1
Варвинський	119,9	75,0	141,5	104,9	126,0	96,9
Городнянський	78,8	107,7	98,7	87,9	–	104,4
Ічнянський	116,5	92,4	100,8	372,7	123,3	116,3
Козелецький	100,3	126,0	130,7	125,8	96,5	93,3
Коропський	76,6	143,0	76,3	149,9	–	88,8
Корюківський	82,8	95,5	161,3	97,4	106,4	107,3
Куликівський	95,8	106,6	128,5	66,3	105,4	103,4
Менський	98,0	101,5	95,1	118,0	103,1	97,3
Ніжинський	122,9	129,2	139,4	112,0	129,7	128,7
Н.-Сіверський	96,1	115,3	103,9	107,3	65,5	–
Носівський	128,6	103,7	95,8	114,5	125,9	104,6
Прилуцький	119,8	97,4	90,4	87,3	134,5	83,9
Ріпкинський	91,0	116,6	77,6	100,7	103,0	98,5
Семенівський	97,8	100,8	90,4	103,1	59,0	93,3
Сосницький	126,0	73,3	103,3	119,0	–	96,8
Срібнянський	88,0	99,2	46,5	78,7	–	85,0
Талалаївський	106,5	109,3	111,8	95,3	–	63,7
Чернігівський	122,9	137,5	154,7	145,4	132,1	133,6
Щорський	87,4	85,0	104,3	114,0	190,6	130,9

2.25. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла за рахунок коштів державного бюджету

(тис.м² загальної площі)

2.26. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла за характером будівництва

(м² загальної площі)

	Усього	З них		
		нове	розширення	реконструкція
2005	152645	145817	1778	5050
2010	160011	151967	4199	3845
2012	191431	172673	9776	8982
2013	190917	166979	12619	11319
2014	120268	106115	4470	9683
2015	190473	159655	—	30818

2.27. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла за характером будівництва у 2015 році в містах обласного значення та районах

(м² загальної площі)

	Усього	З них		
		нове	розширення	реконструкція
Чернігівська область	190473	159655	—	30818
м. Чернігів	77116	66436	—	10680
м. Ніжин	9940	8061	—	1879
м. Н.-Сіверський	4591	4089	—	502
м. Прилуки	6801	5306	—	1495
райони				
Бахмацький	4247	2765	—	1482
Бобровицький	6577	5779	—	798
Борзнянський	4102	3070	—	1032
Варвинський	2324	1744	—	580
Городнянський	2762	2193	—	569
Ічнянський	1137	814	—	323
Козелецький	24110	19544	—	4566
Коропський	910	888	—	22
Корюківський	1998	1717	—	281
Куликівський	1215	842	—	373
Менський	3910	3218	—	692
Ніжинський	3131	3088	—	43
Н.-Сіверський	—	—	—	—
Носівський	4078	3676	—	402
Прилуцький	1595	1227	—	368
Ріпкинський	4098	3645	—	453
Семенівський	1491	1306	—	185
Сосницький	814	484	—	330
Срібнянський	425	339	—	86
Талалаївський	2230	2230	—	—
Чернігівський	18338	15773	—	2565
Щорський	2533	1421	—	1112

2.28. Розподіл прийнятих в експлуатацію нових житлових будівель за поверховістю

	Усього	З них					
		1-2 повер-хові	3-5 повер-хові	6-8 повер-хові	9-12 повер-хові	13-15 повер-хові	16-повер-хові і вище
Одиниць							
2005	697	674	7	—	15	1	—
2010	822	811	5	1	5	—	—
2012	1014	1003	7	1	3	—	—
2013	792	783	5	—	4	—	—
2014	316	305	3	1	7	—	—
2015	841	825	7	2	7	—	—
М² загальної площі							
2005	145817	73837	14822	—	52013	5145	—
2010	151967	102667	11514	2103	35683	—	—
2012	172673	137379	16210	3509	15575	—	—
2013	166979	111074	8312	—	47593	—	—
2014	106115	44128	9260	2971	49756	—	—
2015	159655	104365	7955	5516	41819	—	—
Відсотків до загального обсягу							
2005	100,0	50,6	10,2	—	35,7	3,5	—
2010	100,0	67,5	7,6	1,4	23,5	—	—
2012	100,0	79,6	9,4	2,0	9,0	—	—
2013	100,0	66,5	5,0	—	28,5	—	—
2014	100,0	41,6	8,7	2,8	46,9	—	—
2015	100,0	65,4	5,0	3,4	26,2	—	—

2.29. Розподіл прийнятих в експлуатацію нових житлових будівель та їх загальної площі за поверховістю у 2015 році в містах обласного значення та районах

(одиниць)

	Прийнято в експлуатацію житлових будівель, усього	З них			
		1-2 поверхові	3-5 поверхові	6-8 поверхові	9-12 поверхові
Чернігівська область	841	825	7	2	7
м.Чернігів	134	124	3	—	7
м.Ніжин	46	44	2	—	—
м.Н.-Сіверський	43	43	—	—	—
м.Прилуки	40	40	—	—	—
райони					
Бахмацький	23	23	—	—	—
Бобровицький	52	52	—	—	—
Борзнянський	27	27	—	—	—
Варвинський	18	18	—	—	—
Городнянський	21	21	—	—	—
Ічнянський	7	7	—	—	—
Козелецький	99	96	1	2	—
Коропський	10	10	—	—	—
Корюківський	16	16	—	—	—
Куликівський	8	8	—	—	—
Менський	30	30	—	—	—
Ніжинський	24	24	—	—	—
Н.-Сіверський	—	—	—	—	—
Носівський	35	35	—	—	—
Прилуцький	15	15	—	—	—
Ріпкинський	37	37	—	—	—
Семенівський	14	14	—	—	—
Сосницький	5	5	—	—	—
Срібнянський	4	4	—	—	—
Талалаївський	4	3	1	—	—
Чернігівський	117	117	—	—	—
Щорський	12	12	—	—	—

Продовження табл. 2.29
(м² загальної площі)

	Прийнято в експлуатацію загальної площі, усього	З них			
		1-2 повер-хові	3-5 повер-хові	6-8 повер-хові	9-12 повер-хові
Чернігівська область	159655	104365	7955	5516	41819
м. Чернігів	66436	21252	3365	—	41819
м. Ніжин	8061	6979	1082	—	—
м. Н.-Сіверський	4089	4089	—	—	—
м. Прилуки	5306	5306	—	—	—
райони					
Бахмацький	2765	2765	—	—	—
Бобровицький	5779	5779	—	—	—
Борзнянський	3070	3070	—	—	—
Варвинський	1744	1744	—	—	—
Городнянський	2193	2193	—	—	—
Ічнянський	814	814	—	—	—
Козелецький	19544	12422	1606	5516	—
Коропський	888	888	—	—	—
Корюківський	1717	1717	—	—	—
Куликівський	842	842	—	—	—
Менський	3218	3218	—	—	—
Ніжинський	3088	3088	—	—	—
Н.-Сіверський	—	—	—	—	—
Носівський	3676	3676	—	—	—
Прилуцький	1227	1227	—	—	—
Ріпкинський	3645	3645	—	—	—
Семенівський	1306	1306	—	—	—
Сосницький	484	484	—	—	—
Срібнянський	339	339	—	—	—
Талалаївський	2230	328	1902	—	—
Чернігівський	15773	15773	—	—	—
Щорський	1421	1421	—	—	—

3. ЖИТЛОВИЙ ФОНД

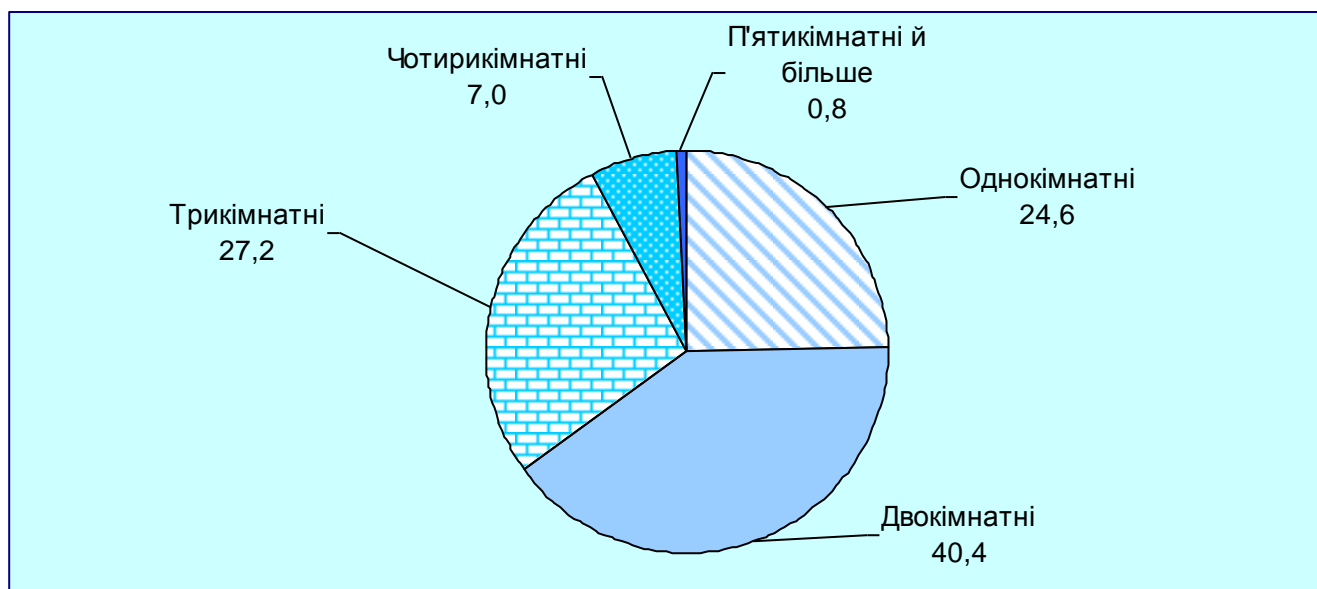
3.1. Житловий фонд

	<i>(на кінець року; тис.м² загальної площі)</i>					
	2005	2010	2012	2013 ¹	2014 ¹	2015 ¹
Увесь житловий фонд	29258	29757	29983	29986	29804	29817
У середньому на одного жителя, м ²	24,0	25,6	26,2	26,4	28,5	28,8
Міський житловий фонд	14699	15113	15163	15091	14931	14947
У середньому на одного міського жителя, м ²	20,5	21,5	21,7	21,7	22,3	22,5
Сільський житловий фонд	14559	14644	14820	14895	14873	14870
У середньому на одного сільського жителя, м ²	29,2	32,2	33,8	34,6	39,3	40,0

¹ У цій та наступних таблицях (3.3, 3.4), діаграмі 3.2 дані наведено за оцінкою Державної служби статистики України.

3.2. Розподіл квартир за кількістю кімнат¹

(на 31 грудня 2015р.; відсотків до загальної кількості)



¹ Див. другу виноску до табл. 3.1. Без урахування житлового фонду, який знаходиться на балансі підприємств-банкрутів та тих, що повністю припинили діяльність.

3.3. Житловий фонд у містах обласного значення та районах

(на кінець року; тис.м² загальної площі)

	2005	2010	2012	2013 ¹	2014 ¹	2015 ¹
Чернігівська область	29258	29757	29983	29986	29804	29817
м.Чернігів	5645	6064	6044	5986	5930	5928
м.Ніжин	1347	1382	1405	1399	1384	1392
м.Н.-Сіверський (місьрада)	...	...	...	...	318	315
м.Прилуки	1611	1491	1473	1472	1424	1429
райони						
Бахмацький	1309	1299	1292	1321	1317	1315
Бобровицький	1215	1227	1259	1263	1243	1247
Борзнянський	1120	1117	1133	1133	1114	1113
Варвинський	476	474	480	480	480	482
Городнянський	951	939	941	939	937	937
Ічнянський	982	969	962	960	955	956
Козелецький	1766	1809	1905	1932	1927	1942
Коропський	816	853	855	857	855	857
Корюківський	791	814	802	801	799	799
Куликівський	611	605	610	609	609	609
Менський	1025	1044	1061	1054	1053	1050
Ніжинський	1032	1059	1060	1063	1064	1066
Н.-Сіверський	837	833	833	835	517	517
Носівський	940	950	948	949	942	944
Прилуцький	1222	1233	1244	1244	1239	1238
Ріпкинський	1041	1081	1094	1091	1085	1085
Семенівський	664	639	640	636	632	624
Сосницький	624	615	628	628	612	608
Срібнянський	347	343	343	343	344	340
Талалаївський	381	359	354	352	367	352
Чернігівський	1709	1810	1874	1897	1916	1931
Щорський	796	748	743	742	741	741

	У тому числі міський житловий фонд					
	2005	2010	2012	2013 ¹	2014 ¹	2015 ¹
Чернігівська область	14699	15113	15163	15091	14931	14947
м.Чернігів	5645	6064	6044	5986	5930	5928
м.Ніжин	1347	1382	1405	1399	1384	1392
м.Н.-Сіверський	...	...	...	...	318	315
м.Прилуки	1611	1491	1473	1472	1424	1429
райони						
Бахмацький	538	550	553	552	548	549
Бобровицький	266	277	297	299	274	277
Борзнянський	262	246	250	250	250	251
Варвинський	192	189	193	193	194	195
Городнянський	263	273	274	274	273	275
Ічнянський	309	308	309	309	308	309
Козелецький	515	531	535	535	526	531
Коропський	204	208	209	209	209	210
Корюківський	370	388	390	390	390	392
Куликівський	117	119	121	121	122	122
Менський	434	438	444	439	442	439
Ніжинський	93	93	94	93	94	94
Н.-Сіверський	301	311	317	318	—	—
Носівський	357	366	371	371	369	372
Прилуцький	289	294	295	295	294	294
Ріпкинський	426	446	444	441	437	440
Семенівський	245	251	252	252	252	253
Сосницький	178	184	185	185	169	168
Срібнянський	99	99	99	99	99	99
Талалаївський	111	113	113	113	128	114
Чернігівський	247	239	241	241	241	242
Щорський	280	253	255	255	256	257

¹ Див. виноску до табл. 3.1.

3.4. Забезпеченість населення житлом у містах обласного значення та районах

(на кінець року; у середньому на одну особу; м² загальної площі)

	2005			2010			2012		
	усього	у міських поселеннях	у сільській місцевості	усього	у міських поселеннях	у сільській місцевості	усього	у міських поселеннях	у сільській місцевості
Чернігівська область	24,0	20,5	29,2	25,6	21,5	32,2	26,2	21,7	33,8
м. Чернігів	18,0	18,0	х	19,6	19,6	х	19,6	19,6	х
м. Ніжин	17,7	17,7	х	18,7	18,7	х	18,9	18,9	х
м. Прилуки	26,3	26,3	х	25,4	25,4	х	25,2	25,2	х
райони									
Бахмацький	23,3	22,1	24,4	25,1	23,3	26,8	25,6	23,6	27,5
Бобровицький	28,0	23,2	30,1	30,7	24,9	33,4	32,4	26,6	35,1
Борзнянський	24,4	20,8	25,8	27,0	19,7	30,1	28,5	20,4	32,1
Варвинський	24,3	21,7	26,5	26,2	22,3	30,0	27,3	23,2	31,2
Городнянський	24,7	17,5	29,6	26,8	19,3	32,0	27,5	19,6	33,2
Ічнянський	26,1	19,7	30,6	28,2	20,2	34,6	28,9	20,6	35,8
Козелецький	29,2	22,9	33,3	33,2	24,1	40,2	35,9	24,2	45,3
Коропський	25,1	25,1	25,0	28,4	26,7	29,2	29,6	27,2	30,6
Корюківський	24,6	22,2	27,3	26,4	24,0	29,7	26,7	24,6	29,4
Куликівський	29,6	20,8	32,9	32,2	21,6	36,5	33,7	22,2	38,7
Менський	24,3	21,7	26,6	26,4	22,5	30,2	27,4	23,1	31,7
Ніжинський	26,9	21,6	27,6	30,4	22,2	31,7	31,5	22,8	32,9
Н.-Сіверський	25,6	20,9	29,4	27,7	22,2	32,6	28,7	23,0	34,0
Носівський	27,6	24,4	30,0	30,2	25,9	33,7	30,9	26,5	34,6
Прилуцький	27,4	24,2	28,7	30,6	25,6	32,7	31,8	26,2	34,2
Ріпкинський	30,6	26,8	34,0	32,6	29,6	35,5	34,2	29,9	38,6
Семенівський	31,5	28,0	34,0	33,4	30,1	35,9	33,0	30,0	35,4
Сосницький	27,7	23,6	29,7	29,6	25,1	32,1	31,4	25,7	34,6
Срібнянський	24,2	21,0	26,0	25,9	22,4	28,1	26,5	22,2	29,1
Талалаївський	24,8	22,1	26,2	25,6	22,5	27,3	25,8	22,5	27,8
Чернігівський	29,7	25,0	30,7	30,2	24,9	31,3	31,3	25,4	32,6
Щорський	28,1	24,0	31,1	26,9	22,3	30,7	26,7	21,0	31,5

	2013 ¹			2014 ¹			2015 ¹		
	усього	у міських поселеннях	у сільській місцевості	усього	у міських поселеннях	у сільській місцевості	усього	у міських поселеннях	у сільській місцевості
Чернігівська область	26,4	21,7	34,6	28,5	22,3	39,3	28,8	22,5	40,0
м. Чернігів	19,4	19,4	х	20,5	20,5	х	20,6	20,6	–
м. Ніжин	19,0	19,0	х	19,2	19,2	х	19,5	19,5	–
м. Н.-Сіверський (міськрада)	...	...	х	23,1	23,1	х	23,3	23,3	...
м. Прилуки	25,3	25,3	х	25,0	25,0	х	25,4	25,4	–
райони									
Бахмацький	26,2	23,8	28,8	29,2	23,9	34,8	29,6	24,0	35,4
Бобровицький	32,7	26,7	35,6	37,0	24,7	43,1	37,5	25,0	43,8
Борзнянський	29,1	20,7	32,9	34,5	24,6	39,0	35,1	24,9	39,8
Варвинський	27,5	23,3	31,6	29,1	23,8	34,3	29,5	24,1	34,9
Городнянський	28,0	19,8	34,0	32,3	22,2	39,9	32,8	22,5	40,5
Ічнянський	29,2	20,8	36,2	29,8	21,0	37,2	30,4	21,3	38,1
Козелецький	36,7	24,4	46,9	41,0	24,3	55,3	42,0	24,5	57,5
Коропський	30,3	27,5	31,5	35,7	27,8	39,3	36,3	27,9	40,2
Корюківський	27,0	24,7	30,0	29,2	24,9	34,9	29,5	25,2	35,4
Куликівський	34,3	22,4	39,6	35,0	22,7	40,5	35,8	23,0	41,6
Менський	27,6	23,0	32,3	28,5	23,4	33,7	28,8	23,5	34,5
Ніжинський	32,3	23,0	33,9	37,6	23,4	39,9	38,2	23,7	40,6
Н.-Сіверський	29,2	23,2	35,0	37,9	–	37,5	38,5	–	38,5
Носівський	31,4	26,7	35,4	31,7	26,8	35,9	32,2	27,1	36,6
Прилуцький	32,3	26,4	34,8	34,3	26,9	37,5	34,7	27,2	38,0
Ріпкинський	34,8	30,0	39,9	38,7	30,2	47,6	39,5	30,8	49,0
Семенівський	33,2	29,9	36,0	34,7	30,0	38,7	34,8	30,4	38,6
Сосницький	31,9	25,9	35,4	32,3	24,1	37,1	32,5	24,0	37,7
Срібнянський	27,0	22,4	29,8	29,8	22,6	34,3	30,1	22,8	34,6
Талалаївський	26,1	22,6	28,2	27,7	25,6	28,9	27,0	23,0	29,4
Чернігівський	31,9	25,3	33,3	36,6	25,6	39,1	37,0	25,9	39,4
Щорський	27,0	21,0	32,1	30,7	22,7	37,7	31,1	22,9	38,4

¹ Див. виноску до табл. 3.1.

4. МІЖРЕГІОНАЛЬНІ ЗІСТАВЛЕННЯ

4.1. Капітальні інвестиції в житлове будівництво за регіонами

	Освоєно (використано)					
	у фактичних цінах, тис.грн			у % до загального обсягу капітальних інвестицій у регіоні		
	2013	2014	2015	2013	2014	2015
Україна	41567272	33177032	45609777	15,5	15,1	16,7
Автономна Республіка Крим	4143478	...	...	26,8	...	...
області						
Вінницька	1256250	779755	1277093	20,6	13,7	17,3
Волинська	709824	811768	1314851	21,3	23,9	21,3
Дніпропетровська	1025271	927159	1421954	4,8	4,6	5,5
Донецька	1737979	672855	114333	6,2	5,1	1,4
Житомирська	502902	470072	864895	16,7	16,2	21,4
Закарпатська	1083144	1141206	1493622	40,9	43,2	39,5
Запорізька	471423	261069	336971	6,9	3,7	4,3
Івано-Франківська	1678483	2418766	2511027	35,0	35,4	26,1
Київська	4445550	4490692	6135221	21,5	22,8	25,2
Кіровоградська	298103	162950	338950	9,2	5,2	8,4
Луганська	458310	101056	137771	4,0	1,9	6,7
Львівська	2262415	3025775	4030179	23,0	31,7	30,1
Миколаївська	357098	267579	492749	7,1	7,1	8,2
Одеська	1733311	1539889	1362182	14,6	16,4	13,6
Полтавська	909823	742092	1111740	9,5	8,4	13,3
Рівненська	958170	870161	1200492	33,8	31,0	27,7
Сумська	480916	468613	571498	17,7	16,7	15,6
Тернопільська	1045285	681705	1480104	35,1	26,3	38,7
Харківська	1499594	1141894	1641742	16,1	14,2	14,6
Херсонська	361613	281814	345079	17,0	12,8	11,1
Хмельницька	1110643	1578646	3035187	30,5	38,7	44,6
Черкаська	391422	411613	932713	11,5	12,6	20,8
Чернівецька	1291280	754058	1485101	57,2	44,7	53,2
Чернігівська	613469	398465	704838	21,6	15,2	19,9
міста						
Київ	9446657	8777380	11269485	13,4	12,9	12,8
Севастополь	1294859	...	...	53,9	...	...

4.2. Прийняття в експлуатацію загальної площі житла за регіонами*(тис.м² загальної площі)*

	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Україна	7816	9339	10750	11217	9741	11044
Автономна Республіка Крим	283	535	733	963	...	...
області						
Вінницька	350	292	322	352	288	391
Волинська	155	175	304	225	228	329
Дніпропетровська	375	226	267	306	205	340
Донецька	329	293	346	416	191	43
Житомирська	192	201	174	175	118	213
Закарпатська	232	293	366	380	395	442
Запорізька	159	144	194	180	112	101
Івано-Франківська	332	600	533	631	909	856
Київська	635	1184	1167	1515	1727	1864
Кіровоградська	108	98	130	109	57	117
Луганська	253	147	177	178	55	22
Львівська	499	642	732	675	954	1165
Миколаївська	123	133	120	122	105	168
Одеська	450	640	770	637	891	632
Полтавська	210	246	177	198	174	266
Рівненська	145	207	239	270	279	361
Сумська	143	182	196	143	137	157
Тернопільська	245	288	409	395	239	480
Харківська	367	416	380	392	281	384
Херсонська	163	182	176	190	121	113
Хмельницька	287	362	359	290	351	469
Черкаська	161	187	131	130	127	193
Чернівецька	201	294	407	341	235	382
Чернігівська	153	160	191	191	120	190
міста						
Київ	1201	1012	1503	1509	1442	1366
Севастополь	65	200	247	304	...	...

4.3. Темпи зростання (зниження) загальної площі прийнятого в експлуатацію житла за регіонами

(відсотків до попереднього року)

	2005	2010	2012	2013	2014	2015
Україна	103,3	145,9	114,2	104,4	97,9	113,4
Автономна Республіка Крим	103,1	138,2	145,5	131,4	...	...
області						
Вінницька	102,9	170,3	100,3	109,3	81,6	136,1
Волинська	111,7	126,5	152,3	74,1	101,4	144,2
Дніпропетровська	107,6	132,7	113,8	114,3	67,0	165,9
Донецька	93,8	169,4	119,7	120,1	45,9	22,8
Житомирська	105,7	226,7	107,0	100,9	67,3	180,3
Закарпатська	123,8	173,4	112,3	103,8	104,0	111,8
Запорізька	78,5	142,4	314,7	92,5	62,3	90,8
Івано-Франківська	90,7	157,6	91,8	118,5	144,1	94,2
Київська	116,0	174,1	111,2	129,8	114,0	107,9
Кіровоградська	103,7	147,2	170,9	84,2	52,1	205,8
Луганська	97,2	417,7	152,2	100,8	30,9	40,4
Львівська	91,6	164,0	101,2	92,3	141,4	122,0
Миколаївська	85,6	153,7	101,2	101,4	86,2	160,1
Одеська	93,4	119,1	97,1	82,7	139,8	70,9
Полтавська	93,2	158,4	101,2	111,8	88,1	153,1
Рівненська	74,6	210,1	104,6	112,7	103,4	129,5
Сумська	102,1	130,9	105,6	72,8	95,8	115,1
Тернопільська	126,6	197,2	141,5	96,8	60,4	200,7
Харківська	99,5	97,4	113,3	103,4	71,8	136,3
Херсонська	107,4	242,4	130,7	107,9	63,4	93,6
Хмельницька	126,2	135,8	120,4	80,9	121,0	133,5
Черкаська	116,7	128,9	117,7	98,9	98,3	151,2
Чернівецька	95,5	178,3	187,1	83,7	69,0	162,7
Чернігівська	122,9	152,6	121,4	99,7	63,0	158,4
міста						
Київ	114,3	106,8	100,1	100,4	95,6	94,7
Севастополь	93,9	131,4	111,6	123,5	...	...

КОРОТКІ ПОЯСНЕННЯ

Капітальні інвестиції – інвестиції в придбання нових активів і тих, які були у використанні, або виготовлення власними силами для власного використання матеріальних і нематеріальних активів, витрати на капітальний ремонт та модернізацію.

Капітальні інвестиції у житлові будівлі – інвестиції в будівництво житлових будівель, реконструкцію та капітальний ремонт діючих житлових будівель з урахуванням витрат на придбання та монтаж устаткування, що забезпечує їх функціонування, а також інвестиції в придбання нових житлових будівель, які не були в користуванні, їх окремих частин та незавершених будівництвом об'єктів житла.

До житлових будівель відносяться **житлові будинки** (будинки масової забудови, котеджі та будинки підвищеної комфортності, будинки садибного типу, будинки житлові готельного типу) та **гуртожитки** (житлові будинки для колективного проживання, включаючи будинки для людей похилого віку та інвалідів, студентів, дітей та інших соціальних груп, наприклад, будинки для біженців, гуртожитки для робітників та службовців, гуртожитки для студентів та учнів навчальних закладів, будинки дитини та сирітські будинки, притулки для бездомних і та ін.).

Житловий будинок – незалежна споруда, що має дах, зовнішні або розподіляючі стіни, які сягають від фундаменту до даху, має поштовий номер та основна частина якої (більше половини загальної площі) використовується під житлові приміщення.

Загальна площа житла обрахована як сума загальної площі нових житлових будівель та приросту загальної площі, отриманої в результаті реконструкції існуючого житлового фонду та інших будівель.

Загальна площа житлових будівель складається з житлової площі і площі підсобних приміщень. До житлової площі включається площа житлових кімнат: столових, спальних, дитячих та інших житлових кімнат у середині квартири. До підсобних приміщень належать приміщення, розташовані всередині квартири: кухні, коридори, санвузли, ванні і гардеробні кімнати, убудовані шафи й інші приміщення.

Квартира – комплекс взаємопов'язаних приміщень, використовуваних для проживання однієї сім'ї різного чисельного складу або однієї людини, який включає (як мінімум): житлову (житлові) кімнату, кухню, ванну кімнату (душову), вбиральню або суміщений вузол, передпокій, комору чи вбудовану шафу.

Житловий фонд – сукупність житлових приміщень, уключаючи житлові будинки, спеціальні будинки (гуртожитки, притулки, будинки-інтернати для громадян похилого віку та інвалідів – дорослих і дітей, дитячі будинки, інтернати при школах і школи-інтернати), квартири, службові приміщення, інші житлові приміщення в будівлях, придатних для проживання.

У складі житлового фонду не враховуються дачі, літні садові будиночки, спортивні та туристичні бази, мотелі, кемпінги, санаторії, будинки відпочинку, пансіонати, будинки для приїжджих, готелі, залізничні вагони й інші будівлі та приміщення, призначені для сезонного і тимчасового проживання, незалежно від часу проживання в них громадян.

Державна служба статистики України
Головне управління статистики у Чернігівській області

Статистичний збірник
"Житлове будівництво в Чернігівській області"

Відповідальна за випуск
Олійник Тетяна Миколаївна

Підписано до друку 21.10.2016 № 09.1-04/262
Папір офсетний. Гарнітура Times New Roman
Тираж 3 прим.

Надруковано в Головному управлінні статистики у Чернігівській області
вул.Гонча, 37, м.Чернігів, 14000, Україна